

República de Panamá  
**CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA**  
 Instituto Nacional de Estadística y Censo

**Cuadro 4. CONSTRUCCIONES NUEVAS EN PROCESO EN LOS DISTRITOS DE PANAMÁ Y SAN MIGUELITO,  
 POR NÚMERO, UNIDADES Y ÁREA, SEGÚN TIPO DE EDIFICACIÓN:  
 TERCER TRIMESTRE 2022 (P)**

Tipo de edificación por trimestre	Construcciones nuevas en proceso			
	2022 (P)			
	Número de edificaciones	Unidades (1)	Área construida (m <sup>2</sup> )	Área a construir (m <sup>2</sup> )
<b>TOTAL</b>	<b>852</b>	<b>1,880</b>	<b>59,325</b>	<b>160,581</b>
Vivienda individual	782	782	33,523	66,507
Dúplex	12	24	1,092	4,296
Edificio de apartamento (2)	42	1,052	23,601	87,311
Comercio	13	19	447	1,639
Oficinas	1	1	31	36
Depósitos	1	1	595	700
Centros religiosos	1	1	36	92
Administración pública	-	-	-	-
Otros (3)	-	-	-	-
Tercer trimestre	<b>852</b>	<b>1,880</b>	<b>59,325</b>	<b>160,581</b>
Panamá	<b>836</b>	<b>1,838</b>	<b>57,389</b>	<b>156,260</b>
Vivienda individual	773	773	32,922	65,298
Dúplex	11	22	830	3,951
Edificio de apartamento (2)	38	1,023	22,543	84,596
Comercio	11	17	432	1,587
Oficinas	1	1	31	36
Depósitos	1	1	595	700
Centros religiosos	1	1	36	92
Administración pública	-	-	-	-
Otros (3)	-	-	-	-
San Miguelito	<b>16</b>	<b>42</b>	<b>1,936</b>	<b>4,321</b>
Vivienda individual	9	9	601	1,209
Dúplex	1	2	262	345
Edificio de apartamento (2)	4	29	1,058	2,715
Comercio	2	2	15	52
Otros (3)	-	-	-	-

NOTA: Obras que iniciaron proceso de construcción en el período de referencia.

(1) Se refiere a las unidades de vivienda, locales comerciales y oficinas que contiene un centro comercial, salones en un centro educativo, habitaciones en un hotel, etc.

(2) Incluye cuartos de alquiler y adosadas.

(3) Incluye edificaciones destinadas a albergues, estacionamientos, galeras para criaderos y ceba de animales, clubes, salas de reuniones, cines, teatros, estadios deportivos y otros para el esparcimiento.

- Cantidad nula o cero.

(P) Cifras preliminares.

Fuente: Constructoras, inmobiliarias y personas particulares.